

Wohnflächenberechnung

(Auszufüllen wenn keine entsprechenden Unterlagen vorhanden sind)

Darlehensnehmer: _____

Beleihungsobjekt: _____

Nutzung	Länge		Breite		Fläche			Wohnfläche
Wohnzimmer	m	x	m	=	m ²	=	m ²	
Küche	m	x	m	=	m ²	=	m ²	
Bad	m	x	m	=	m ²	=	m ²	
Flur	m	x	m	=	m ²	=	m ²	
	m	x	m	=	m ²	=	m ²	
	m	x	m	=	m ²	=	m ²	
	m	x	m	=	m ²	=	m ²	
	m	x	m	=	m ²	=	m ²	
	m	x	m	=	m ²	=	m ²	
	m	x	m	=	m ²	=	m ²	
	m	x	m	=	m ²	=	m ²	
Terasse ¹⁾	m	x	m	=	m ²	/2	= m ²	
1. Balkon ¹⁾	m	x	m	=	m ²	/2	= m ²	
2. Balkon ¹⁾	m	x	m	=	m ²	/2	= m ²	
Gesamt					m²		m²	

1) Häufige Anrechnung auf die Wohnfläche (50%)

Bei der Berechnung der Wohnfläche in ausgebauten Dachgeschossräumen ist zu beachten:

Keine Berücksichtigung bei Raumhöhe < 1m, Flächen mit 1-2m Raumhöhe sind zu 50% anzusetzen und Flächen über 2m sind mit 100% anzusetzen.

Datum und Unterschrift